



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE  
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI  
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA DELL'ABRUZZO E DEL MOLISE  
ARCHIVIO DI STATO DI CHIETI

## **DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale 2026 – 2027 – 2028 per l'affidamento dei servizi di pulizia ordinaria e straordinaria, disinfezione e derattizzazione per l'Archivio di Stato di Chieti. Procedura per l'affidamento diretto art. 50 c. 1 lett. b) e dell'art. 59 D. Lgs. 36/2023.**

### **LA DIRETTRICE**

**VISTA** la legge del 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 27 maggio 2003, n. 97, recante: «Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla L. 20 marzo 1975, n. 70»;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004, n. 42, e ss. mm. ii., recante: «Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137»;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 7 marzo 2005, n.82, e ss. mm. ii., recante: «Codice dell'amministrazione digitale»;

**VISTA** la legge del 6 novembre 2012, n. 190, e ss. mm. ii., recante: «Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione»;

**VISTO** il decreto legislativo del 14 marzo 2013, n. 33, e ss. mm. ii., recante: «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni»;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**VISTO** il decreto-legge 21 settembre 2019, n. 104, convertito in legge 18 novembre 2019 n. 132 pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 20 novembre 2019 n. 272 e in particolare l'art. 1 comma 16 il quale prevede che la denominazione: "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" sostituisce, ad ogni effetto

e ovunque presente in provvedimenti legislativi e regolamentari, la denominazione “Ministero per i beni e le attività culturali”;

**VISTO** il decreto-legge 1° marzo 2021, n. 22, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzione dei Ministeri” e in particolare l’art. 6, comma 1, il quale prevede che il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo” è ridenominato "Ministero della cultura";

**VISTA** la legge n. 196 del 31 dicembre 2009 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica” e successive modificazioni;

**VISTO** il decreto ministeriale del 28 gennaio 2020, rep. n. 21 recante “Articolazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”;

**VISTO** il D.P.C.M. del 15 marzo 2024 n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance” pubblicato in GU Serie Generale n. 102 del 3 maggio 2024, in vigore dal 18 maggio 2024;

**VISTO** il decreto di nomina rep. n. 1029 del 1° ottobre 2025, della Direzione Generale Archivi, con il quale viene conferito alla dott.ssa Stefania Di Primio l’incarico di Direzione dell’Archivio di Stato di Chieti con le mansioni altresì di funzionario delegato a decorrere dal 1° ottobre 2025 per la durata di un anno;

**CONSIDERATO** che con determina n. 41 del 19/12/2024, è stato affidato il servizio in oggetto per l’intero anno 2025;

**VISTA** la necessità di procedere ad un nuovo affidamento del servizio di pulizia dei locali uffici e dei locali deposito dell’Archivio di Stato di Chieti, per garantirne la sua piena funzionalità;

**CONSIDERATO** che

- è possibile programmare fin d’ora, il servizio di pulizia dei locali-uffici e dei locali-deposito dell’Archivio di Stato di Chieti per il prossimo triennio;
- il servizio di pulizia è organizzato in interventi quotidiani, settimanali, mensili, quadrimestrali, semestrali, annuali ed eventuali interventi accessori ulteriori a richiesta della Stazione Appaltante;

**VISTO** l’art. 59 del D. Lgs. 36/2023, per il quale le stazioni appaltanti possono concludere accordi quadro di durata non superiore a quattro anni, salvo casi eccezionali debitamente motivati, in particolare con riferimento all’oggetto dell’accordo quadro;

**PRECISATO** che

- oggetto dell’Accordo Quadro è l’affidamento del servizio di pulizia dei locali uffici e dei locali deposito dell’Archivio di Stato di Chieti, per un periodo di tre anni a partire dal 2 gennaio 2026
- ai sensi dell’art. 59 c. 3 D. Lgs. 36/2023, l’Accordo Quadro sarà concluso con un unico operatore economico;
- ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, si procede all’affidamento diretto dell’Accordo Quadro, mediante la consultazione di almeno 5 operatori economici di cui all’art. 65 del D. Lgs. 36/2023 che abbiano i seguenti requisiti:
  - a) non si trovino in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all’art. 94 e 95 del D.LGS. 36/2023;
  - b) siano iscritti nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

- c) siano iscritti nel portale Acquistinretepa.it;
- d) CPV prevalente: 90900000-6;
- e) abbiano adeguate capacità organizzative per l'esecuzione del servizio in oggetto;
- f) possano comprovare con idonea documentazione l'avvenuta effettuazione di servizi analoghi;
- viene data esecuzione all'Accordo Quadro tramite contratti esecutivi annuali;
- l'importo stimato dell'Accordo Quadro triennale è pari ad € 36.000,00 oltre iva;
- l'importo stimato per ciascun contratto attuativo annuale è pari ad € 12.000,00 oltre iva;
- il criterio di affidamento è individuato nel prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023;
- il CCNL di riferimento è CCNL settore Servizi di Pulizia, Servizi Integrati/Multiservizi in vigore;
- il costo della manodopera scorporato e non soggetto al ribasso è stimato in € 8.000,00 per ciascun anno;
- il costo degli oneri della sicurezza scorporato e non soggetto al ribasso è stimato in € 600,00 per ciascun anno;
- l'Accordo Quadro cessa in ogni caso automaticamente alla scadenza, senza necessità di disdetta, o al raggiungimento dell'importo massimo di spesa previsto;

**VISTO** l'art. 50 c. 1 lettera b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 come modificato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024 n.209, recante: "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VISTO** l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 che definisce, all'art. 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**VISTO** che le prestazioni in argomento, per la loro tipologia, non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che il costo dei servizi sarà imputato sul capitolo di spesa 3030 PG 53 dello stato di previsione della spesa del Ministero della cultura per l'esercizio finanziario 2026, 2027 e 2028;

**PRECISATO** inoltre che:

- ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs 36/2023, non sono richieste garanzie a corredo dell'offerta, né garanzie definitive;
- l'Accordo quadro ed i relativi contratti attuativi verranno stipulati tramite la piattaforma MEPA di AcquistinretePA.it, ai sensi dell'art.18 c. 1 del D. Lgs 36/2023;
- ai sensi dell'art. 50, comma 6, questa Stazione appaltante si potrà avvalere della facoltà ivi prevista di procedere all'esecuzione anticipata del contratto dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario;
- ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs. 36/2023, si richiama al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi adottati con D.M. 51 del 29 gennaio 2021 pubblicato in GURI n. 42 del 19 febbraio 2021 ed alle sue eventuali integrazioni/modificazioni, nonché al rispetto delle garanzie previste per le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, tenuto conto della tipologia di intervento, con

particolare riferimento al settore dei beni culturali e del paesaggio e all'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, in conformità con l'articolo 11 del D. Lgs 36/2023;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 è la sottoscritta Direttrice dott.ssa Stefania Di Primio;

**CONSIDERATO** che sussistono i presupposti di legittimità e di merito per avviare la procedura in argomento;

### **DETERMINA**

1. di richiamare le premesse che si intendono qui integralmente riportate, quali parti integranti del presente provvedimento;
2. di ritenere opportuno procedere all'affidamento di un Accordo Quadro triennale a partire dal giorno 2 gennaio 2026 fino alla naturale scadenza, per il servizio di pulizia dei locali uffici e dei locali deposito dell'Archivio di Stato di Chieti, per garantirne la sua piena funzionalità;
3. di dare atto che si procederà a un affidamento diretto tramite il portale AcquistinretePA.it ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che viene data esecuzione all'Accordo Quadro, tramite contratti esecutivi annuali il cui l'importo stimato annuale è pari ad € 12.000,00 oltre iva;
5. di dare atto che l'importo presunto massimo dell'Accordo Quadro è pari a € 36.000,00 e imputato sul capitolo di spesa 3030 PG 53 di competenza dello stato di previsione della spesa del Ministero della cultura per l'esercizio finanziario 2026, 2027, 2028, per ciascun contratto attuativo il cui importo stimato annuale è pari ad € 12.000,00 oltre iva;
6. di approvare i seguenti allegati, quali parti integranti del presente provvedimento:
  - a. capitolato speciale di appalto,
  - b. allegato 1 \_modello di autocertificazione,
  - c. allegato 2 \_ tracciabilità,
  - d. allegato 3 \_richiesta di offerta affidamento Accordo Quadro;
7. di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni, in considerazione dell'esiguo importo dell'affidamento;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, l'Accordo Quadro ed i successivi contratti attuativi saranno stipulati in modalità elettronica mediante caricamento sul sistema MEPA;
9. di dare atto che l'affidamento del servizio in oggetto, per la sua tipologia, non riveste interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
10. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, la Direttrice e RUP dott.ssa Stefania Di Primio dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura e all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse ai sensi

dell'art. 6 bis della L. 241/90 in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii.;
12. di dare atto che è ammesso ricorso giurisdizionale nelle ipotesi disciplinate dall'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

LA DIRETTRICE  
Dott.ssa Stefania DI PRIMIO